



Dossier d'enquête publique



Octobre 2025



Élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

0 – Bordereau des pièces du dossier

Malafretaz



PROCEDURE	DATE
Révision du PLU prescrite le	13 Décembre 2022
Arrêt-Projet approuvé par délibération le	21 Juillet 2025

Rédaction : Etienne POULACHON

Cartographie : Étienne POULACHON

Photographie de couverture : Mosaïque Environnement



Agence Mosaïque Environnement

111 rue du 1er Mars 1943 - 69100 Villeurbanne tél. 04.78.03.18.18 - fax 04.78.03.71.51

agence@mosaique-environnement.com - www.mosaique-environnement.com

SCOP à capital variable – RCS 418 353 439 LYON

BORDEREAU DES PIÈCES DU DOSSIER D'ENQUÊTE PUBLIQUE D'ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

PIÈCES OPPOSABLES DU PLAN LOCAL D'URBANISME

- 1a – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 1 – Diagnostic socio-économique et paysager
- 1b – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 2 – État initial de l'environnement (EIE)
- 1c – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 3 – Rapport de justification
- 1d – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 4 – Évaluation environnementale
- 2 – Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)
- 3a – Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) sectorielles
- 3b – Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique « Continuités écologiques et biodiversité »
- 4a – Règlement écrit
- 4b – Règlement graphique
- 4c – Cahier des emplacements réservés
- 4d – Cahier des éléments repérés au titre du L.151-19
- 4e – Cahier des changements de destination
- 5 – Bilan de la concertation
- 6 – Avis des Personnes Publiques Associées (PPA)

<u>ANNEXES</u>

A1a – Liste des servitudes d'utilité publique (SUP)

A1b – Plan des servitudes d'utilité publique (SUP)

A2 – Atlas des zones inondables de la Reyssouze

A3 – Zonage d'assainissement

A4 – Zone à risque d'exposition au plomb

A5 – Périmètre des secteurs situés au voisinage des infrastructures de transports terrestres

A6 – Règlement local de publicité

A7 – Règlementation des semis, plantations et replantations d'essences forestières